

OPIS TECHNOLOGII BUDOWY BUDYNKÓW I ZASTOSOWANYCH MATERIAŁÓW

Lp	Przedmiot	Opis
1.0	Osiedle	
1.1	Opis osiedla	Osiedle zamknięte, chronione
1.2	Drogi wewnętrzne	Kostka betonowa
1.3	Chodniki	Kostka betonowa
1.4	Zieleń osiedlowa	Wykonanie zgodnie z projektem
1.5	Plac zabaw	Wykonanie zgodnie z projektem
1.6	Naziemne miejsce parkingowe	Zabezpieczone blokadą, nawierzchnia z kostki betonowej
2.0	Budynki	
2.1	Fundamenty	Ławy i stopy żelbetowe
2.2	Konstrukcja	Żelbetowa
2.3	Ściany osłonowe	Pustak ceramiczny Porotherm
2.4	Ściany wewnętrzne wydzielające lokale i klatki schodowe	Żelbetowe, cegła ceramiczna lub silikatowa
2.5	Stropy	Żelbetowe na szalunku traconym typu 'filigran'
2.6	Dachy	Stropodach – izolacja termiczna ze styropianu, izolacja przeciwwodna, papa zgrzewalna
2.7	Izolacja termiczna – ścian	Styropian
2.8	Tynki zewnętrzne	Tynk wykonany metodą lekką moką w technologii Dryvit
2.9	Balkony/loggie	Balustrady stalowe malowane nawierzchniowe
2.10	Drzwi klatki schodowej	Aluminiowe
2.11	Wykończenie klatek schodowych	Balustrady stalowe malowane nawierzchniowo. Na schodach i podestach płytki typu gres
2.12	Schody (biegi)	Konstrukcja monolityczna lub prefabrykowana
2.13	Garaż podziemny	Posadzka wykonana w technologii na mokro zatarta topingiem
2.14	Wrota do garażu podziemnego	Brama uchylna podwieszana, sterowana pilotem
2.15	Komórki lokatorskie w garażu podziemnym	Wykonane w technologii systemowej
3.0	Instalacje	
3.1	Elektryczna	Liczniki zużycia na klatce schodowej, dzwonek do drzwi wejściowych, domofon
3.2	Sanitarna	Liczniki zużycia ciepłej i zimnej wody dla każdego lokalu
3.3	Centralne ogrzewanie	Z sieci miejskiej, liczniki ciepła dla każdego lokalu na klatce schodowej.
3.4	Wentylacja	Grawitacyjna